

*Исх. в ленточку Верный
Земельный префектор*




*Исх. в ленточку Верный
Земельный префектор*



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
http://www.stroinadzor.mos.ru, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Дело № 36048

экз. № 1

*Публичное акционерное общество
АМТ-специалдарования
застройщик*

Кому Публичное акционерное общество
«Группа Компаний ПИК»
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для юридических лиц),
ИНН 7713011336, ОГРН 1027739137084,
почтовый адрес: 123242, г. Москва,
ул. Баррикадная, д. 19, стр. 1
его почтовый индекс и адрес,
pikgroup@pik.ru ; info@pik.ru
адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата « 16 » февраля 2018 г.

N 77-174000-016465-2018

Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство,
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства Реконструкцию объекта капитального строительства Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	V
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Жилой комплекс со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой. Второй этап строительства Государственное автономное учреждение города Москвы «Московская государственная экспертиза» 77-2-1-3-5037-17 от 13.12.2017 г.; 77-2-1-3-0385-18 от 06.02.2018 г. <i>77-2-1-3-000633-2020 от 16.01.2020</i> <i>77-2-1-2-040614-2020 от 26.08.2020</i>
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства. Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	77:02:0014003:1423

*Исх. в ленточку Верный
Земельный префектор*



Б. Лурков

* RU 77174000-050718 от 16.04.2020

Искра Виктория Сергеевна
Заместитель
председателя
В. Пирогов

	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU 77174000-020680 от 13.07.2016 г., выдан Москомархитектурой
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	шифр 1050-02 от 2017 г. разработана ООО «Проектное бюро АПЕКС»
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь (кв. м):	-65596,32- 79 083,0
	Объем (куб. м):	347450,85-299103,0 376504,28
	Количество этажей (шт.):	1-11-18 + 1 подземный *
	Количество подземных этажей (шт.):	1 подземный
	Площадь застройки (кв. м):	5355,0- 5 224,0
	Иные показатели:	Общая площадь квартир (кв.м.): 37462,59; Количество квартир (шт.): 576; Площадь помещений общественного назначения (Ф 4.3, Ф 3.5) (кв.м.): 3225,11; Площадь кладовых помещений (кв.м.): 1336,48; Количество кладовых помещений (шт.): 279; Площадь подземной автостоянки (кв.м.): 6468,26; Количество мест хранения автомобилей: подземная автостоянка (м/мест): 223; наземная автостоянка (м/мест): 89 45
5.	Адрес (местоположение) объекта:	г. Москва, ул. Сельскохозяйственная, вл. 35
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	* 1-14-2д + 1 подземный
	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до « 16 » февраля 2022 г.
в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства)

Заместитель председателя

Пирогов А.Б.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« 16 » февраля 2018 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено - до «__» 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«__» 20__ г.

М.П.

РС № 0032662